

BOOTCAMP DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER La Formation Pratique par Excellence



Vous avez terminé votre cycle de formation mais vous souhaitez renforcer vos compétences sur le terrain ?

Le BOOTCAMP DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER est fait pour vous !

- **Apprentissage pratique** : Contrairement aux formations traditionnelles, notre Bootcamp se concentre sur la pratique. Vous réaliserez de véritables diagnostics et audits sur des biens réels, en utilisant du matériel professionnel.
- **Encadrement de qualité** : Bénéficiez de l'expertise d'un professionnel diplômé, certifié et expérimenté qui vous guidera tout au long de votre formation.
- **Méthodologie et compétences techniques** : Acquérez une méthodologie solide et des compétences techniques spécifiques grâce à un format intensif. Vous serez opérationnel(le) rapidement.
- **Insertion rapide sur le marché du travail** : Ce format intensif permet de réduire la période d'inactivité et de s'insérer rapidement sur le marché du travail.
- **Évolution professionnelle** : Pour les personnes déjà en emploi, le Bootcamp est une opportunité de monter en compétences et de se spécialiser dans le domaine du diagnostic immobilier.

**Avec le BOOTCAMP DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER,
transformez votre savoir en savoir-faire**

Objectifs pédagogiques

- Réaliser les diagnostics techniques (Plomb, Termites, Electricité, Gaz, DPE et Amiante)* conformément au cadre réglementaire applicable
- Produire les rapports de diagnostics
- Réaliser un audit énergétique* réglementaire et préconiser les scénarii de travaux, chiffrés et en incluant les dispositifs d'aides à la rénovation

**sous réserve d'être certifié dans le domaine*

DURÉE

35 heures sur 5 jours
(Ajustables en fonction de votre profil et de votre projet professionnel)

DATES et LIEUX

Toute la France
Contacter Wedge Institute ou
<https://wedge-formation.com>

TARIF

1 900 €

En formation continue
Suivant votre statut, vous avez la possibilité de vous faire financer tout ou partie de votre formation.
Contacter un centre Wedge Institute

MODALITÉS PEDAGOGIQUES

Pratique terrain en présentiel

PUBLIC

La formation s'adresse aux diagnostiqueurs ou acteurs de l'efficacité énergétique (chef de projet, MOA, architecte, ingénieurs, techniciens, responsable technique, etc.) souhaitant lancer leur activité ou développer leur compétences.
Sous réserve de satisfaire aux prérequis d'entrée en formation

DÉLAI D'ACCÈS

Wedge Institute s'engage à répondre dans un délai de 3 jours ouvrés. Sauf cas particuliers, les délais d'accès moyens sont généralement inférieurs à 2 mois à compter de la date de signature de la proposition commerciale. Toutefois, ce délai demeure soumis au format choisi et aux modalités de prise en charge financière mobilisées

MODALITÉS D'INSCRIPTION

L'accès au parcours de formation est validé à l'issue d'une procédure de sélection des candidats qui comprend :

- Un dossier de candidature avec CV
- Des tests de positionnement
- Un entretien individuel de sélection visant notamment à identifier le projet professionnel, et à adapter le cas échéant le parcours de formation au profil du candidat



ENVIRONNEMENT



PRÉREQUIS D'ENTRÉE EN FORMATION

- Être certifié en tout ou partie dans les 6 domaines du Diagnostic Immobilier

ou

- Avoir suivi les formations et être « en cours » de certification initiale auprès d'un Organisme de Certification de personnes accrédité par le COFRAC



PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP ET/OU DE MALADIE/SENSIBILITÉ INVALIDANTE

Wedge Institute s'inscrit dans une démarche inclusive et collabore avec des organismes partenaires spécialisés dans le but de sécuriser les parcours de formation, et de définir les besoins en compensations nécessaires, tout en respectant le contenu des épreuves afin de maintenir le niveau d'acquisition des compétences attendues.

Les candidats retenus à l'issue de la procédure de recrutement précisent sur le formulaire d'inscription s'ils sont en situation de handicap, visible ou invisible, ou de maladie/sensibilité invalidante, et s'ils ont besoin d'aménagements spécifiques. Ces informations sont transmises au référent handicap qui prend attache avec lui.



VALIDATION

- Certificat de compétences "**Pratique terrain diagnostics immobiliers**"
- Attestation individuelle de formation



MODALITÉS D'ÉVALUATION

- Mises en situations professionnelles
- Évaluation des compétences techniques et théoriques acquises lors de la formation



RESSOURCES ET SUPPORTS PÉDAGOGIQUES

Mise à disposition du matériel en application tutorée avec le formateur expert.

- Visites de logements
- Accompagnement personnalisé

Formateur terrain certifié, pratiquant, et exerçant dans le domaine depuis + de 3 ans.



ORGANISATION ET DÉROULÉ DE LA FORMATION

- **Rythme** : 7 heures par jour, en demi journée, en semaine
- **En formation continue**: 5 jours soit 35 heures

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES EN RAPPORT AVEC LE CADRE RÉGLEMENTAIRE (ajustées en temps réel selon les évolutions)

La formation pratique comprend des temps de terrain, réalisés dans des bâtiments, parties de bâtiments réels ou aménagés, ou plateaux techniques et permettent la manipulation des outils professionnels et la collecte de données en situation réelle, par l'intermédiaire notamment de prises de mesures. La formation pratique contient des mises en situation permettant la réalisation complète des différents diagnostics

Contenu de la formation

À partir d'une mission vente et/ou location d'un bien immobilier (Maison ou Immeuble)

- **Préparation de la mission de diagnostics**
 - Collecte et analyse des documents et informations
 - Élaboration du plan ou croquis de repérage et description détaillée du bien
- **Mise en application sur le terrain de la méthodologie pour chaque domaine de diagnostic**
 - Loi Carrez et superficies
 - Constat des risques d'exposition au plomb (CREP)
 - État de l'installation intérieure électrique
 - État de l'installation intérieure gaz
 - État relatif à la présence de termite
 - Diagnostic amiante
 - Diagnostic de performance énergétique
- **Réaliser un audit énergétique obligatoire***
 - Méthodologie de l'audit énergétique
- **Mise en application sur le logiciel**
 - Rédaction des rapports de diagnostics
 - Explication des points techniques
 - Questions/réponses

Selon l'avancement du groupe, les cas tests pourront être réalisés sur un ou plusieurs biens.



ILE DE FRANCE
NORD OUEST

idf@wedge-formation.com
01.84.16.78.62



NORD EST

admin@wedge-formation.com
02.72.52.00.51



RHÔNES ALPES

service@wedge-formation.com
05.35.54.61.96



GRAND SUD

sud@wedge-formation.com
04.82.53.95.25



OFTDI / 0-20 B



🇫🇷 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification a été délivrée au titre de la catégorie d'action suivante :

- Actions de formation
- Bilans de compétences
- Actions permettant de faire valider les acquis de l'expérience
- Actions de formation par apprentissage*

* CFA de Metz, Paris, Lyon et Reims

